


Извещение заполнено
правильно.
Документы согласно
описи представлены
в полном объеме.


(подпись) Челомишев В.В.
(Ф.И.О.)
27 12 2019 г.

В инспекцию государственного строительного надзора Нижегородской области

Застройщик (технический заказчик) ООО «Гарант Качества НН»
(наименование юридического или
603093, Н.Новгород, ул. Родионова, д.192, корп.3, тел. 201-32-01
физического лица, почтовый адрес, телефон)

Извещение о начале работ

по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта
(ненужное зачеркнуть)

Настоящим извещаю о начале «20» января 2020 г. работ по строительству
(строительству, реконструкции, капитальному ремонту – нужное указать)

объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, Автозаводский район, пр.Молодежный, у дома № 76»
(указать наименование объекта)

со следующими показателями: общая площадь – 6994,0 м², объем – 24587,0 м³, площадь застройки 824,8 м², количество этажей – 11, количество квартир – 120.
(этажность, общая площадь, количество квартир, встроенно-пристроенные помещения и т.д.)

на земельном участке по адресу: г.Нижний Новгород, Автозаводский район, пр.Молодежный, у дома № 76.
(город, район, населенный пункт, улица (проспект, микрорайон), строительный номер)

При этом сообщая:

1. Разрешение на строительство выдано Министерством строительства Нижегородской обл.
(наименование органа, выдавшего разрешение)
от 21.06.2019г. № 52-RU523030002005001-06/07/193-2019.

2. Земельный участок закреплен за ООО «СЗ «Снабцентр НН» ОГРН 1155260002842
(наименование застройщика и его реквизиты (для юр. лиц: ОГРН,
ИНН 5260406160, 603001, Н.Новгород, ул. Рождественская, д.24, пом. П6 на праве аренды
ИНН, номер и дата свид-ва о госрегистрации, адрес места нахождения, телефон) (собственность, аренда и т.д.)
что подтверждается договором аренды земельного участка № 17604/04 от 13.01.2016г.
(наименование документа, кем выдан, номер и дата)

3. Проектная документация на строительство объекта шифр проекта 42/18
(серия, номер)
разработана ООО «Новый проект», ОГРН 1115262005187, ИНН 5262264539, КПП 526101001, 603137, г.Нижний
Новгород, пр. Гагарина, д.101/корп.5, кв.457
(наименование организации, юридический адрес)

имеющей свидетельство СРО Ассоциация СРО «Центрстройпроект»
(наименование саморегулируемой организации)
о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта, № 3564 от 05.12.2019г.,
(серия, номер и дата выдачи)

разработана Архитектурное бюро С. Горшунова, ОГРН 308525204400010, ИНН 525233700650, 606108,
Нижегородская область, г. Павлово, ул. Шутова, д.12, кв.4
(наименование организации, юридический адрес)

имеющим договор субподряда от 06.09.2018 №43/18-п между ООО «Новый проект» и ИП Горшунов Станислав
Владимирович на разработку проектной документации.

разработана ООО Экспертно-консалтинговый центр «ЭРА», ОГРН 1135260016210, ИНН 5260371662, КПП
526001001, 603000, г.Нижний Новгород, ул.Белинского, д.36, П12
(наименование организации, юридический адрес)

имеющей свидетельство СРО Ассоциация «Архитекторы и инженеры Поволжья (СРО)»
(наименование саморегулируемой организации)
о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта, № 254/19 от
11.12.2019г.
(серия, номер и дата выдачи)

разработана ЗАО «Истоки», ОГРН 1025203029048, ИНН 526111086, КПП 526001001, 603000, г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.119, кв.1

(наименование организации, юридический адрес)

имеющей свидетельство СРО «Объединение нижегородских проектировщиков»
(наименование саморегулируемой организации)

о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта, № 497 от 12.12.2019г.,
(серия, номер и дата выдачи)

имеющая положительное заключение экспертизы ГАУ НО «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» от 23.05.2019г. № 52-1-1-3-012052-2019
(наименование организации, дата и номер документа)

4. Функции технического заказчика будет выполнять ООО «Гарант Качества НН»
(наименование организации и ее реквизиты)

ОГРН 1135262010971, дата присвоения ОГРН: 05.12.2017, ИНН 5261114202.

Адрес: 603093, Н.Новгород, ул. Родионова, д.192, корп 3, тел.201-32-01

на основании договора от 15.08.2018г. № 6/8-2018.

5*. Для осуществления строительного контроля на основании договора от _____ № _____
_____ привлекается _____
(наименование организации и ее реквизиты)

имеющая свидетельство СРО _____
(наименование саморегулируемой организации)
о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта, _____
(серия, номер и дата выдачи)
(*п. 5 заполняется при привлечении застройщиком (тех.заказчиком) иного лица для выполнения данной функции)

6. Строительные работы будет производить подрядная организация ООО «Каркас Монолит»
(наименование организации)

603022, Н.Новгород, ул. Тимирязева, д.15, корп.2, офис 512, ОГРН: 1037739419960, дата присвоения
ОГРН: 05.02.2003, ИНН: 7701286576, КПП: 526201001,

и ее реквизиты, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о гос.регистрации)
имеющая свидетельство СРО СРО Союз «Строители Приволжья»
(наименование саморегулируемой организации)

о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта № 1904 от 23.12.2019г.
(серия, номер и дата выдачи)

7. Ответственным за организацию строительства приказом от 02.12.2019 № 02/12 назначен прораб ООО «Каркас Монолит» Хашукаев Мухамед Исмаилович
(наименование должности с указанием организации, Ф.И.О.)

8. Ответственным за осуществление строительного контроля приказом от 20.12.2019г. № 2/19 назначен заместитель директора по строительству ООО «Гарант Качества НН» Смирнова Лариса Владимировна
(наименование должности с указанием организации, Ф.И.О.)

9.* Авторский надзор будет осуществляться в соответствии с договором от _____ № _____
(наименование должности с указанием организации, Ф.И.О.)
(*п. 9 заполняется при привлечении застройщиком (техническим заказчиком) лица для осуществления данной функции)

К заявлению прилагаются документы в соответствии с перечнем-описью (прилагается).

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем. Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в инспекцию государственного строительного надзора Нижегородской области в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Представитель застройщика (технического заказчика):

_____ директор _____ Седов Р.В.
(наименование должности) (подпись) (Фамилия И.О.)
(доверенность от _____ № _____) _____ г.

Извещение и прилагаемые к нему согласно перечню-описи документы принял:

Консультант ОН УНД и ГСН НО _____ Кухневская И.В.
(наименование должности сотрудника инспекции) (подпись) (Фамилия И.О.)
27» декабря 2019г.

Оформлено дело за № 519-03/01-06/64